



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

ACTA N.º 1/2024

Sessão de 28 de Março de 2024

Calado
alves
Neto
Refilio Bis

-----Ao vigésimo oitavo dia do mês de Março de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas e quinze minutos, na sala de reuniões da Junta de Freguesia de Odiáxere, reuniram-se em sessão extraordinária os membros da Assembleia de Freguesia de Odiáxere.-----

-----Foi presente a renúncia do mandato 2021/2025 pelo membro Márcia Filipa Ramos Mendes da Coligação LCF com o registo nº3 datado de 09/02/2024. -----

-----Em cumprimento e de acordo com o artigo 3º do Regimento da Assembleia de Freguesia, tomou posse como membro efetivo da assembleia o membro José Manuel Boto Vieira, cidadão imediatamente a seguir na ordem da lista partidária LCF.-----

-----O membro do PS José Manuel Arsénio de Jesus veio em substituição do membro Carlos Miguel Ramos Correia, assumindo o compromisso com a respetiva leitura e assinatura da declaração.-----

-----**ABERTURA DA SESSÃO:** O senhor Presidente de Assembleia deu início à presente sessão pelas vinte uma horas e quinze minutos tendo procedido à chamada e verificado as seguintes presenças:-----

PARTIDO	NOME/CARGO DO MEMBRO
PS	Luís Filipe Alves Morgado(Presidente)
PS	Maria Emília da Silva Zambujinho dos Reis (1ª secretária)
PS	Maria Antonieta Neto Calado (2ª secretária)
PS	José Augusto Altura Pacheco
PS	José Manuel Arsénio de Jesus
PS	João Carlos Ferreira Neto
PSD	Fernando Ramos Bernardo
CDU	Manuel Diogo Marques Catarino M. Caixeiro
LCF	José Manuel Boto Vieira

-----**PERÍODO DAS INTERVENÇÕES DO PÚBLICO** - O sr. Presidente da Mesa da Assembleia registou que não havia público para intervir na presente Assembleia.-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----O Presidente da Assembleia informou sobre a correspondência recebida e enviada.-

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo dizendo que enviou um requerimento à Assembleia, solicitando cópia do relatório e contas de 2022 do Clube Desportivo de Odiáxere, e já passaram os trinta dias que a lei obriga e ainda não obteve resposta, pelo que gostava de uma explicação. Em relação à Assembleia extraordinária não percebe o motivo da sua realização -----

Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta em resposta, dizendo que o e-mail enviado ficou no spam, só recentemente é que foi detetada esta situação, já pedi informação ao Clube, logo será enviada essa informação ao membro do PSD. Esta Assembleia extraordinária foi pedida, no sentido de antecipar o que é feito por norma em Abril, para termos saldo de



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name 'Palado' and other illegible signatures.

(Sessão de 28/03/2024)

gerência anterior, transferido de 2023 para 2024, para saldar as contas e haver liquidez para efetuar aquisições.

-----Tomou a palavra o membro do PSD Fernando Bernardo Perguntando, porque se marca no meio de Março, quando se tem uma ordinária em Abril, não conheço nenhuma Assembleia extraordinária para discutir estes assuntos.

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino dizendo que os planos de atividades de que depende a atribuição de subsídios às entidades, a proposta que foi aqui aprovada deve-se fazer chegar a todos os membros desta Assembleia esses planos, é obrigatório.

-----De seguida deu-se início à **ORDEM DO DIA**:

-----O sr. Presidente da Mesa de Assembleia colocou a votação a ordem do dia, obtendo-se os seguintes resultados:

	PS	PSD	LCF	CDU	TOTAL
Votos a favor	6	1	1	1	9
Abstenção	-	-	-	-	-
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim a ordem do dia foi aprovada por unanimidade.

PONTO 1 – APRECIACÃO E VOTAÇÃO DOS DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS/2023.

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que é um documento obrigatório na primeira Assembleia do ano, é o resumo de contas e atividades do ano 2023, alguma questão está ao dispor.

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo dizendo que o valor que vai transitar para 2024 é de 136.000,00€, isto parece que ficou obra por executar ou é para fazer obra no imediato, quanto à execução do plano foi mais ou menos executado, gostaria que houvesse uma explicação.

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta, dizendo que relativamente ao PPI que foi aprovado em dezembro de 2023 a rubrica está lá, mas não temos dinheiro e se quisermos pagar, por exemplo as portas automáticas do mercado, não temos liquidez, assim esta Assembleia é fundamental para termos liquidez em tesouraria. Relativamente aos valores serem mais avultados deve-se a transferência de competências. Começamos por receber os valores que estavam previstos, o que faz com que a Junta tenha um pouco mais de liquidez, mas também temos mais despesas com as novas competências. Relativamente a ter ficado alguma obra por fazer, no nosso mapa consta um grau de execução de 70% o que é muito bom.

-----O Sr. Presidente da Mesa de Assembleia colocou a votação o ponto nº1, obtendo-se os seguintes resultados:



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão de 28/03/2024)

Handwritten signatures and notes:
Fokido
dyllo
11/23
Herculio R's

	PS	PSD	LCF	CDU	TOTAL
Votos a favor	6	-	-	-	6
Abstenção	-	1	1	1	3
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº 2 foi aprovado por maioria.-----

-----PONTO 2 – APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA 1ª REVISÃO ORÇAMENTAL DA DESPESA/ 2024.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que neste ponto, a revisão é obrigatória e necessária, tem anexado o PPI para melhor compreender o orçamento e o que pretendem fazer.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD Fernando Bernardo dizendo que verificou que os valores transitados vão para aquisição de bens e capital, assim a Junta vai ter um orçamento maior, possibilitando fazer muita mais coisas para melhorar a nossa Vila.-----

-----O Sr. Presidente da Mesa de Assembleia colocou a votação o ponto nº3, obtendo-se os seguintes resultados:-----

	PS	PSD	LCF	CDU	TOTAL
Votos a favor	6	-	-	-	6
Abstenção	-	1	1	1	3
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº2 foi aprovado por maioria.-----

-----PONTO 3 – APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA 1ª REVISÃO AO PPI/2024.-----

-----O Sr. Presidente da Mesa de Assembleia colocou a votação o ponto nº3, obtendo-se os seguintes resultados:-----

	PS	PSD	LCF	CDU	TOTAL
Votos a favor	6	-	-	-	6
Abstenção	-	1	1	1	3
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº3 foi aprovado por maioria.-----

-----PONTO 4 – PROPOSTA DE ACTUALIZAÇÃO DO VALOR ATRIBUÍDO AOS LOGRADOUROS REFERENTES AOS LOTES 22 E 23, SITO NO ROSSIO DOS MALHADAIS.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta informando que este ponto se refere a uma parcela de terreno com 47m² no Rossio dos Malhadais, que se destina a logradouro dos lotes 22 e 23, que não têm interesse para a Junta. Esta reavaliação tem como base uma deliberação da Assembleia de 22.09.2005 aprovando o valor de 25,00€/m². A partir do Instituto Nacional de Estatística, onde se deve fazer a atualização dos valores, resultou o preço de 32,50€/m² num total de 1.527,14€, este será o valor para alienação.-----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão de 28/03/2024)

Palado
dallo
len
José Augusto Pacheco
Herculino

-----Tomou a palavra o membro da CDU Manuel Catarino dizendo que não acha justo fazer este aumento.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD Fernando Bernardo dizendo que tem dúvidas sobre este ponto, os logradouros estão todos ocupados, estão a utilizar ilegalmente terreno público, penso que se deve legalizar e dar oportunidade às pessoas de adquirir os logradouros. Tenho dúvidas que a Junta e a Assembleia de Freguesia possa fazê-lo sem antes ir à Assembleia Municipal. Também acho que se deveria manter o valor de €25,00/m² e tratar que todas as pessoas que ocupam os logradouros os possam adquirir em definitivo, acaba-se com o problema, legalizando-se o que lá está, portanto tenho muitas dúvidas em votar este documento.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta em resposta ao membro do PSD, dizendo que isto não tem de ir à Assembleia Municipal porque não é via pública e, é propriedade da Junta, relativamente ao valor é apenas uma diferença de €7,50/m² desde a última avaliação(€25,00/m²) em 2005, mas se acharem que se deve manter o valor, desde que seja legal, a Junta não tem nada a opor, a ideia é resolver esta situação.-----

-----Tomou a palavra o membro do PS José Augusto Pacheco dizendo que o valor é tão irrisório, até porque respeita a dois lotes o 22 e 23, os outros não são iguais é tudo menor, e se a lei manda actualizar, estamos a discutir uma diferença de €7,50.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD dizendo que falou no não aumento na perspectiva de convidar os donos dos outros lotes a comprarem os logradouros, aceita o que o José Augusto disse, mas propõe retirar este ponto e fazer um documento que englobe todos os logradouros.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo: o que estamos aqui a discutir e a aprovar é o valor por metro quadrado, se estiverem todos de acordo pode ficar logo decidido, quanto aos outros, penso que já há alguns vendidos, vamos verificar essa situação.-----

-----O sr. Presidente da Mesa de Assembleia colocou a votação o ponto nº4, obtendo-se os seguintes resultados:-----

	PS	PSD	LCF	CDU	TOTAL
Votos a favor	6	1	1	-	8
Abstenção	-	-	-	1	1
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº4 foi aprovado por maioria.-----

-----APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA - A Assembleia deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta o Ponto da Ordem do Dia para produzir efeitos imediatos. -

-----FORMA DE VOTAÇÃO NAS DELIBERAÇÕES TOMADAS – Em todas as deliberações tomadas nesta sessão foi adotada a votação por braço levantado e por grupo político representado na Assembleia. -----

-----ENCERRAMENTO DA SESSÃO – Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente da Mesa declarou encerrada a sessão, eram vinte e duas horas e trinta minutos. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão de 28/03/2024)

*Alcides
alcalde
[Signature]*

[Signature]

-----MESA DE ASSEMBLEIA DE FREGUESIA-----

-----E para constar se lavrou a presente ata que eu,

Primeira Secretária da Mesa da Assembleia, lavrei, subscrevi e assino
juntamente com o Presidente da Mesa.

[Signature]

[Signature]